



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

A-TEC - AREA TECNICA -LLPP

## DETERMINAZIONE

Num.: 656 Data: 31/05/2019

**OGGETTO ;** APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA. 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE "SARDEGNA CAT", PER L'AFFIDAMENTO PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO TUTTI GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE. – EX ARTICOLO 32 COMMA 1 DEL D.LGS. 50/2016.

\*\*\*\*\*

### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visti :

- il D.Lgs. 50/2016 (per le parti e articoli ancora in vigore);

- il D.P.R. 207/2010 (per le parti e articoli ancora in vigore).

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n 20 in data 15.05.2019, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;

Vista la propria Determinazione n° 491 del 10.04.2019 con la quale veniva approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati per l'affidamento tramite un RdO sulla piattaforma telematica Sardegna CAT, in busta chiusa, rivolta a tutti gli operatori economici abilitati, per l'affidamento del servizio per la gestione degli impianti di riscaldamento e condizionamento tutti gli immobili di proprietà comunale in conformità a quanto previsto ai sensi dell'ex articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Richiamata la propria determinazione n. 592 del 17.05.2019 "Determinazione di Ammissione ed esclusione dalla procedura per l'acquisizione sotto soglia attraverso uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara svolta sul portale SardegnaCAT (www.sardegnaecat.it), ex art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio per la gestione degli impianti di riscaldamento e condizionamento tutti gli immobili di proprietà comunale, attraverso RDO (Richiesta di Offerta) sul portale www.sardegnaecat.it , con Codice Gara Busta Chiusa (RDO) CAT N. rfq\_335221", dalla quale sono state valutate le seguenti ammissioni/ esclusioni:

- Concorrenti ammessi:
  - 1. LATERZA NICOLA S.R.L.;
  - 2. TORO DAVIDE;
- Concorrenti esclusi: Nessuno;

Dato atto che l'avviso delle Ditte ammesse ed escluse, è stato pubblicato sul sito web della stazione appaltante e contestualmente comunicato agli operatori economici a norma degli articoli 29 e 76 del D. Lgs. n. 50/2016;

Provveduto in seconda seduta all'apertura delle offerte economiche dei fornitori ammessi così come da report di gara (allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale) della procedura con codice di elenco negoziazioni tender\_202377 e codice gara in busta rfq\_335221 (datato il 23.05.2019), dalla quale si evince che:

- le ditte sopramenzionate hanno offerto il seguente ribasso sull'importo posto a base di gara:

<b>Fornitori</b>	<b>Ribasso percentuale</b>
1) LATERZA NICOLA S.R.L.;	5,60%
1) TORO DAVIDE;	7%

- in fase di valutazione finale il sistema ha aggiudicato la fornitura alla ditta:

1) TORO DAVIDE;	7%
-----------------	----

Accertato che:

- a norma dell'art. 32 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Vista la pronunzia del C.d.S. Adunanza Plenaria n° 31 del 31 luglio 2012, e successiva giurisprudenza in materia, che ha chiarito che il termine per l'impugnazione dell'aggiudicazione a decorrere dalla comunicazione, da parte della Stazione appaltante dell'aggiudicazione, prima che la stessa sia divenuta efficace a seguito dell'esito dei controlli sull'operatore economico aggiudicatario;

Visto l'art. 32 comma 9 D.lgs. n. 50/2016 così dispone: "Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";

Visto l'art. 32 comma 10 D.lgs. n. 50/2016 che così dispone: Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:

...omississ...

b) ...omississ... di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettere a) e b);

Si dà atto che il termine dilatorio, per l'appalto in oggetto (stand still) NON si applica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del citato Decreto nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b);

Visti e richiamati:

- l'art. 29 comma 1 del D. Lgs.50/2016 che stabilisce "Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali";
- l'art. 76 comma 3 del d.lgs. 50/2016, ai sensi del quale "fermo quanto previsto nell'articolo 29, comma 1, secondo e terzo periodo, contestualmente alla pubblicazione ivi prevista è dato avviso ai concorrenti, mediante PEC o strumento analogo negli altri stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti";
- l'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni:
  - a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati [rectius: a tutti gli offerenti] che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;
  - b) l'esclusione agli offerenti esclusi;
  - c) la decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un accordo quadro, a tutti i candidati;
  - d) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera a) del presente comma.
- l'art. 120 comma 2-bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016".

Rilevato che ai sensi della Legge N. 136 del 13/08/2010 e del D.L. 12/11/2010 N. 187, nonché della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell' A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente fornitura è il seguente: **CIG [7883991B2E]**;

Ritenuto di provvedere in merito ad approvare il contenuto del documento generato automaticamente dal sistema, denominato "verbale delle offerte ricevute- rfq\_335221, quale proposta di aggiudicazione, e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Tenuto Conto che le apposite dotazioni previste nel Cap./Art. 10111048 denominato "Acquisto Beni e/o Materiali Di Consumo Per Manutenzioni Ordinarie Beni Patrimoniali" del bilancio di previsione finanziario 2019 – Annualità 2019, sufficientemente capiente.

## **DETERMINA**

1) Di approvare, per quanto in premessa a norma dell'art. 33 comma. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento del servizio in oggetto come da report (allegato alla presente) della procedura con codice di elenco negoziazioni tender\_202377 e codice gara in busta rfq\_335221 (datato il 23.05.2019), dalla quale si evince che in fase di valutazione finale il sistema ha aggiudicato alla ditta Toro Davide – Termoidraulica con sede in Via Sassari, 12/A – 09010 Villa San Pietro – Ca - P. I.V.A 02404980928 che ha offerto un ribasso pari al 7% dell'importo posto a base di gara";

2). Di dichiarare, nel contempo, a norma dell'art. 32 comma. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione della procedura in termini in favore del seguente offerente: Toro Davide – Termoidraulica con sede in Via Sassari, 12/A – 09010 Villa San Pietro – Ca - P. I.V.A 02404980928, che ha offerto un ribasso pari al 7% sull'importo posto a base di gara;

3) Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	10411011	Descrizione	appalto manutenzioni ordinarie e riparazioni impianti di riscaldamento e condizionamento scuola materna		
Miss./Progr.	04.01	PdC finanz.	U.1.03.02.09	Spesa non ricorr.	NO
Centro di costo				Compet. Econ.	2019
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Toro Davide – Termoidraulica con sede in Via Sassari, 12/A – 09010 Villa San Pietro – Ca - P. I.V.A 02404980928				
Causale	Gestione Impianti Di Riscaldamento E Condizionamento.				
Modalità finan.	FONDI DI BILANCIO			Finanz. da FPV	NO
Imp./Pren. n.		Importo	€. 2.000,00	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	10421011	Descrizione	Appalto manutenzione impianti di riscaldamento e immobili scuola primaria		
Miss./Progr.	04.02	PdC finanz.	U.1.03.02.09	Spesa non ricorr.	NO
Centro di costo				Compet. Econ.	2019
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Toro Davide – Termoidraulica con sede in Via Sassari, 12/A – 09010 Villa San Pietro – Ca - P. I.V.A 02404980928				
Causale	Gestione Impianti Di Riscaldamento E Condizionamento.				
Modalità finan.	FONDI DI BILANCIO			Finanz. da FPV	NO
Imp./Pren. n.		Importo	€. 5.000,00	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	10810005	Descrizione	Acquisizioni Servizi Vari Manutenzione E Gestione Villa Siotto		
Miss./Progr.	08.01	PdC finanz.	U.1.03.02.09	Spesa non ricorr.	NO
Centro di costo				Compet. Econ.	2019
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Toro Davide – Termoidraulica con sede in Via Sassari, 12/A – 09010 Villa San Pietro – Ca - P. I.V.A 02404980928				
Causale	Gestione Impianti Di Riscaldamento E Condizionamento.				
Modalità finan.	FONDI DI BILANCIO			Finanz. da FPV	NO
Imp./Pren. n.		Importo	€. 15.000,00	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	10510009	Descrizione	Acquisizione Servizi Vari Per La Manutenzione Edifici Generali E Relativi Impianti		
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	U.1.03.02.09	Spesa non ricorr.	NO
Centro di costo				Compet. Econ.	2019
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Toro Davide – Termoidraulica con sede in Via Sassari, 12/A – 09010 Villa San Pietro – Ca - P. I.V.A 02404980928				
Causale	Gestione Impianti Di Riscaldamento E Condizionamento.				
Modalità finan.	FONDI DI BILANCIO			Finanz. da FPV	NO
Imp./Pren. n.		Importo	€. 15.109,74	Frazionabile in 12	NO

4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
ENTRO DICEMBRE 2018	30 GIORNI	€ 2.000,00
ENTRO DICEMBRE 2019	30 GIORNI	€ 5.000,00
ENTRO DICEMBRE 2019	30 GIORNI	€ 15.000,00
ENTRO DICEMBRE 2018	30 GIORNI	€ 15.109,74

5) Di dare atto che:

- a norma dell'art. 32 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo agli aggiudicatari dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- a norma dell'art. 32 comma 10 D.Lgs. n. 50/2016 il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b);

6) il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs. 50/2016, tra l'aggiudicatario ed il Comune di Sarroch nei modi e nelle forme e nei termini disposti dal Comma;

7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

9) Di disporre:

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 29 comma 1 e dell'art. 76 comma. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, l'invio agli operatori economici concorrenti delle comunicazioni dovute in merito alla presente procedura di gara;
- la pubblicazione del presente atto all'Albo OnLine dell'Ente per giorni n.15 consecutivi;
- la pubblicazione del presente documento ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente.

10) di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è Ing. Gian Luca Lilliu;

11) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

12) avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al tribunale amministrativo regionale della Sardegna entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al capo dello stato entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto (ricordare che per gli appalti il termine è ridotto a 30 gg. e non è ammesso il ricorso straordinario).

L'ISTRUTTORE  
**AZARA UGO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**LILLIU GIANLUCA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

### PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 24/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**Responsabile A-TEC - AREA TECNICA -LLPP**  
**LILLIU GIANLUCA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

### VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno	Importo
1.03.02.09	04.01	10411011	2019	N. 740	€ 2.000,00
1.03.02.09	04.02	10421011	2019	N. 741	€ 5.000,00
1.03.02.09	08.01	10810005	2019	N. 742	€ 15.000,00
1.03.02.09	01.05	10510009	2019	N. 743	€ 15.109,74

Data: 31/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 03/06/2019 al 18/06/2019

Data, 03/06/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
**VACCA MANUELA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*