

# COMUNE DI SARROCH

Provincia di Cagliari

## REGOLAMENTO PER L'USO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

Allegato alla deliberazione C.C. n. 55 del 05.12.2007

## **CAPO I**

### **Norme generali**

#### **Art. 1 Oggetto e finalità**

*Il presente Regolamento detta i principi e disciplina le modalità e le procedure per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Sarroch e delle attrezzature in essi esistenti.*

*Gli impianti sportivi comunali, nonché quelli acquisiti in uso da terzi o da istituti Scolastici e le attrezzature in essi esistenti, sono destinati ad uso pubblico per la promozione e la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa e per garantire la diffusione dello sport a tutti i livelli e in tutte le discipline praticabili, a diretto soddisfacimento degli interessi generali della collettività.*

*Si considerano tali:*

- a) l'attività agonistica e non agonistica svolta da Società e associazioni sportive, attraverso la partecipazione a campionati, tornei, gare e manifestazioni ufficiali;*
- b) l'attività formativa finalizzata all'avviamento allo Sport di preadolescenti e adolescenti;*
- c) l'attività sportiva per le scuole;*
- d) l'attività motoria a favore dei disabili e degli anziani;*
- e) l'attività ricreativa, sociale e amatoriale per la cittadinanza.*

#### **Art. 2 Elenco degli impianti sportivi**

*Gli impianti sportivi comunali ricadenti nell'ambito di applicazione del presente Regolamento sono destinati all'uso e gestione delle Federazioni CONI, degli Enti di promozione sportiva, delle Associazioni e Società sportive iscritte all'albo Comunale, delle Società e Cooperative di servizi per attività sportive, formative, ricreative, amatoriali e culturali. L'utilizzo è, inoltre, destinato alla popolazione scolastica qualora la stessa non disponga di adeguate strutture.*

*Alla data di adozione del presente Regolamento gli impianti comunali sono quelli di seguito indicati:*

##### **IMPIANTI COPERTI**

- *Palazzetto dello Sport – Via Giotto*
- *Palestra annessa alla scuola media “V. Dante*
- *Palestra annessa alla scuola elementare – Via Carducci*
- *Palestra Comunale 1 via Al Mare*
- *Palestra Comunale 2 via Al Mare*

##### **IMPIANTI SCOPERTI**

- *Campo da calcio via Umbria*
- *Campo da tennis – Via Al Mare*
- *Campo da bocce – via Umbria*
- *pista ciclabile loc. Forada Is Olias*
- *Campo da tennis Porto Columbu*
- *campo di calcetto Porto Columbu*

*Il presente Regolamento si intenderà esteso anche a tutti gli altri impianti e le loro attrezzature che in futuro dovessero entrare a far parte a qualsiasi titolo, del patrimonio comunale.*

### ***Art. 3 Competenze del Servizio Sport***

*Il Servizio Sport ha il compito, sentita la Commissione Consiliare allo Sport, di promuovere e coordinare tutte le attività sportive che si svolgono negli impianti sportivi comunali.*

*Le funzioni connesse alla gestione dei suddetti impianti e delle attrezzature attengono alla competenza ed alla responsabilità del Responsabile del Settore Sport nell'ambito delle prescrizioni contenute nel presente Regolamento e dalle direttive emanate dall'Amministrazione.*

## **CAPO II**

### ***Criteri e modalità per l'uso degli impianti sportivi***

#### ***Art. 4 Gestione degli impianti sportivi***

*Il Comune di Sarroch gestisce direttamente o tramite la concessione a terzi gli impianti sportivi, nel rispetto delle indicazioni e delle procedure contenute nel presente Regolamento e sentita la Commissione Consiliare Sport*

*La gestione degli impianti sportivi non può perseguire finalità di lucro e deve essere improntata ai principi di buon andamento e imparzialità e ai criteri di economicità, efficacia, efficienza e trasparenza.*

#### ***Art. 5 Modalità di gestione***

*Le tipologie di gestione degli impianti sportivi sono le seguenti:*

- a) Gestione diretta con concessioni in uso per l'attività sportiva;*
- b) Gestione indiretta con concessioni per la gestione degli impianti.*

### **CAPO III**

#### **Impianti a Gestione Diretta – Concessione in uso**

##### **Art. 6 Soggetti aventi diritto alla concessione in uso degli Impianti Sportivi**

*Possono fruire della concessione in uso degli impianti sportivi gestiti direttamente dall'Amministrazione Comunale:*

- *Le Associazioni/Società sportive legalmente riconosciute ed affiliate ad una o più Federazioni Sportive/Discipline Sportive Associate/Enti di Promozione Sportiva riconosciute dal C.O.N.I. che svolgono attività sportiva, agonistica e amatoriale e/o partecipano ai campionati delle varie discipline sportive, con risultati comprovati e sottoscritti dalla Federazione Sportiva/Disciplina Sportiva Associata/Ente di Promozione Sportiva di appartenenza;*
- *Le scuole di ogni ordine e grado, il C.O.N.I., le Federazioni Sportive, le Discipline Sportive Associate e gli Enti di Promozione Sportiva, tutte le altre Società/Associazioni sportive svolgenti attività comprovate dalla Federazione o Ente di Promozione Sportiva di appartenenza, gli enti pubblici e privati, le Cooperative di Servizi, **le Associazioni non sportive e i singoli cittadini.***

*I suddetti soggetti hanno diritto alla concessione in uso degli impianti anche per lo svolgimento di attività di avviamento allo sport, di attività motoria di base e di manifestazioni ricreative, saggi, studi, convegni e simili.*

##### **Art. 7 Modalità di presentazione delle domande di concessione in uso**

*Le domande per l'utilizzo degli impianti sportivi gestiti direttamente dall'Amministrazione Comunale devono pervenire, tramite Protocollo, al Settore Sport.*

*Al fine di consentire la necessaria programmazione dell'attività sportiva per ogni singola disciplina e di stabilire i turni, gli spazi, e gli orari, le domande, sottoscritte dal Legale Rappresentante, devono essere presentate:*

- a) Entro il 30 giugno di ogni anno, pena il non accoglimento dell'istanza, per le domande finalizzate ad ottenere autorizzazioni riferite a periodi superiori a 30 giorni o relative all'intera annata sportiva;*
- b) Almeno 20 giorni prima di ogni iniziativa, qualora l'impianto sia richiesto per lo svolgimento di manifestazioni e tornei di breve durata (comunque inferiore a 30 giorni) o per lo svolgimento di qualsiasi attività compatibile con la destinazione d'uso degli impianti.*

*Le concessioni rilasciate con atto del Responsabile del Settore Sport non possono avere una durata superiore ad un'intera stagione agonistica o ad un intero anno scolastico.*

*I calendari di utilizzo degli impianti gestiti direttamente dal Comune di Sarroch sono formulati dal competente ufficio e resi noti agli utenti entro il 30 settembre di ciascun anno, fatta salva la possibilità, in qualsiasi momento, di revocare, sospendere temporaneamente o modificare gli orari ed i turni assegnati nei*

*casi in cui ciò si renda necessario per lo svolgimento di manifestazioni o in conseguenza della riorganizzazione degli orari e dei turni medesimi. In tal caso si provvede a comunicare tempestivamente all'interessato le variazioni.*

*Nessuna concessione può essere rilasciata dal Comune di Sarroch a favore di soggetti che siano privi dei requisiti richiesti dal presente Regolamento o che abbiano presentato l'istanza fuori dal termine stabilito, salvo che sia accertata la validità dell'iniziativa e la richiesta sia riferita a spazi e orari residui e per periodi limitati .*

#### **Art 8 Priorità di scelta delle concessioni**

*Il Responsabile del Settore Sport, in presenza di più domande di concessione relative ad un medesimo impianto e qualora non sia possibile soddisfare tutte le richieste, predispose il calendario di cui all'art. 7 del presente Regolamento assegnando gli impianti a soggetti aventi sede nel Comune di Sarroch e iscritte all'Albo Comunale delle Società Sportive, secondo il seguente ordine di priorità:*

*1°Le Associazioni/Società sportive che partecipano ai campionati delle Federazioni Sportive/Discipline sportive associate;*

*2°Le Associazioni/Società sportive che svolgono attività amatoriale;*

*3°Le Federazioni Sportive, le Discipline Sportive Associate e gli Enti di Promozione Sportiva;*

*Gli spazi per le Associazioni/Società sportive sono assegnati secondo il seguente ordine di priorità:*

*1° Le Associazioni/Società sportive che partecipano ai campionati delle Federazioni Sportive e Discipline Sportive Associate riconosciute dal C.O.N.I.,tenendo conto del livello dei campionati;*

*2° Le Associazioni/Società sportive con il maggior numero degli atleti tesserati;*

*3° Le Associazioni/Società sportive con data anteriore di affiliazione alle Federazioni Sportive/Discipline Sportive Associate/Enti di Promozione Sportiva, riconosciuti dal C.O.N.I.*

*Le istanze presentate da soggetti che hanno in proprietà o in gestione impianti sportivi, o che hanno richiesto e ottenuto dal Comune di Sarroch o da altri Enti pubblici l'uso temporaneo di spazi analoghi per la pratica della medesima disciplina sportiva, sono prese in considerazione solo nel caso in cui, formulato il calendario di cui all'art. 7 del presente Regolamento, avanzino spazi di utilizzo.*

*È data facoltà al Responsabile del Settore Sport di convocare i soggetti interessati per concordare gli orari di utilizzo delle strutture.*

#### **Art. 9 Concessioni temporanee a singoli cittadini e altri soggetti**

*Può essere concesso l'utilizzo delle strutture sportive comunali, previa presentazione di giustificata istanza, secondo le modalità di cui all'art. 7 e compatibilmente con i calendari predisposti per l'utilizzo degli impianti da parte dei soggetti di cui all'art 8:*

*1) ai singoli cittadini che ne facciano richiesta per ragioni di carattere scolastico e /o ricreativo od amatoriale;*

2) agli Enti pubblici e privati, alle Cooperative di servizi, alle Associazioni di volontariato e alle Associazioni non sportive che ne facciano richiesta per lo svolgimento di attività amatoriali, manifestazioni ricreative, saggi, studi, convegni e simili.

#### **Art. 10 Concessione delle strutture sportive annesse alle scuole**

*Il Comune di Sarroch dispone, ai sensi dell'art.12 della legge 517/1977, la concessione delle strutture sportive annesse alle scuole di proprietà comunale, limitatamente alle ore e agli spazi liberi da impegni o necessità della scuola.*

*Le domande di utilizzazione degli impianti sportivi scolastici devono essere presentate dagli interessati al Comune di Sarroch- Servizio Sport entro il 30 giugno di ogni anno, per attività prolungate nel tempo da attuarsi secondo un programma predeterminabile e con un preavviso di almeno 20 giorni rispetto alla data di utilizzazione dei locali, per esigenze occasionali.*

*Il Comune di Sarroch dispone l'utilizzazione degli impianti, sentita la Scuola, mediante atto di concessione inviato ai richiedenti ed al Dirigente Scolastico.*

*Le concessioni di utilizzo dei locali possono avere una durata massima di un anno, ferma restando la possibilità di sospensione o revoca, su richiesta del Dirigente Scolastico, per far fronte alle esigenze delle attività scolastiche e parascolastiche*

#### **Art. 11 Contenuto dell'istanza e allegati**

*Ai fini del rilascio delle concessioni di cui ai precedenti articoli 7, 9 e 10, gli aventi diritto possono produrre una sola domanda nella quale devono essere indicati, in ordine di preferenza, gli impianti richiesti.*

*La domanda deve contenere:*

- a) l'indicazione dei requisiti posseduti dai richiedenti e l'individuazione delle finalità per le quali l'uso dell'impianto è richiesto;*
- b) l'esatta indicazione dell'attività da svolgere;*
- c) i giorni e le ore nei quali l'attività sarà svolta;*
- d) il numero massimo degli utenti che frequenteranno l'impianto;*
- e) l'indicazione di altri impianti eventualmente posseduti, gestiti o richiesti al Comune di Sarroch e/ o da altri Enti Pubblici e ottenuti per lo stesso periodo di tempo e per la stessa attività;*

*Alla domanda deve essere allegata la seguente documentazione:*

- 1) atto costitutivo e statuto del sodalizio ovvero dichiarazione che lo stesso si trova già agli atti dell'Ufficio Sport del Comune e che non ha subito modificazioni;*
- 2) certificato di affiliazione, in corso di validità, alla Federazione/disciplina sportiva Associata/Ente di Promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I. relativamente alla disciplina per l'esercizio della quale è richiesta l'autorizzazione all'utilizzo dell'impianto o dichiarazione sostitutiva di certificazione;*
- 3) Iscrizione all'Albo Comunale delle Società Sportive;*
- 4) formale dichiarazione, su modulo predisposto dal Settore Sport, con la quale il richiedente si impegna, sotto la propria responsabilità:*

- a) ad usare l'impianto comunale, le attrezzature ed i servizi ivi esistenti con la massima cura e diligenza, in modo da restituirli, alla scadenza della concessione, nello stesso stato in cui sono stati concessi;*
- b) a riconsegnare l'impianto e le attrezzature funzionanti al termine di ciascun periodo d'uso, a sistemare al termine delle esercitazioni le attrezzature usate nell'ordine in cui si trovavano all'inizio delle stesse e a non installare attrezzi fissi o sistemare impianti che riducano la disponibilità di spazi nelle strutture concesse;*
- c) a segnalare tempestivamente al Settore Sport ogni danno che si possa verificare alle persone e/o alle strutture ed agli attrezzi assegnati;*
- d) ad assumere la piena responsabilità di tutti i danni che potrebbero eventualmente essere arrecati, anche da parte di terzi, all'impianto, agli accessori e alle pertinenze, obbligandosi al risarcimento di tutti i danni derivanti dall'uso stesso della struttura;*

- e) a sollevare il Comune di Sarroch, quale proprietario dell'impianto, e anche l'Autorità scolastica, nel caso si tratti di palestre annesse alle scuole, da ogni responsabilità per danni a persone e cose, anche di terzi, che potrebbero verificarsi durante l'utilizzo degli impianti;
- f) a contrarre idonea polizza assicurativa in favore dei propri associati contro eventuali incidenti o danni che dovessero loro derivare dallo svolgimento dell'attività sportiva presso gli impianti comunali;
- g) a munirsi di specifica polizza assicurativa, in occasione della manifestazione programmata, per la copertura di danni che potrebbero verificarsi durante e /o in occasione della stessa, sia agli interessati sia a terzi;
- h) ad assumere a proprio carico le spese per le pulizie dei locali e quelle connesse all'uso dei locali stessi e delle attrezzature;
- i) a sottoporre i propri aderenti, qualora si tratti di attività o manifestazioni sportive, a specifica visita medica al fine di accertare l'idoneità fisico-sanitaria degli stessi ad esercitare l'attività delle singole discipline sportive;
- j) ad assicurare la presenza, durante l'esercizio della pratica sportiva o di qualsiasi altra attività anche extra sportiva, di un dirigente responsabile, munito di idoneo documento attestante la sua appartenenza all'Istituzione richiedente;
- k) a munirsi di tutte le autorizzazioni prescritte dalle vigenti disposizioni per lo svolgimento sia delle manifestazioni sportive sia di quelle non sportive;
- l) a provvedere a proprie spese, in occasione di manifestazioni, ai servizi di guardaroba, biglietteria, e relative verifiche, disciplina e controllo degli ingressi, maschere, sorveglianza, parcheggi, e servizi d'ordine, servizio antincendio e servizio di autoambulanza e simili, ove prescritti;
- m) ad usare l'impianto comunale elusivamente per gli scopi indicati nell'atto di concessione e a non concedere a terzi, ad alcun titolo e per nessun motivo, l'uso dello stesso impianto e delle attrezzature annesse e l'accesso ai locali non ricompresi nel suddetto atto;
- n) a non apportare trasformazioni, modifiche o migliorie agli impianti concessi senza il consenso scritto del Comune di Sarroch.
- m) certificato medico per attività ginnico motoria non competitiva, attestante l'idoneità dei soggetti, di cui all'art. 9 alla pratica dell'attività sportiva.

#### **Art. 12 Norme di accesso e responsabilità**

*Le Scuole, gli Enti, le Associazioni/Società sportive comunque tutti i soggetti autorizzati all'utilizzo degli impianti sono responsabili della disciplina e del comportamento dei rispettivi iscritti e delle persone che per essi si dovessero introdurre negli stessi.*

*Gli iscritti alle associazioni concessionarie e gli studenti non possono accedere agli impianti se non accompagnati da almeno un dirigente, da un allenatore o da un insegnante.*

*Il personale del Comune di Sarroch, a tal fine autorizzato, ha libero accesso in ogni orario agli impianti sportivi ed in orario extrascolastico, alle palestre annesse alle scuole ed ha facoltà di allontanare chiunque non osservi le norme del presente Regolamento o tenga un comportamento ritenuto pregiudizievole al buon funzionamento dell'impianto e dell'attività che vi si svolge.*

*L'eventuale installazione da parte del concessionario di attrezzature di qualsiasi tipo, che si rendano necessarie per lo svolgimento delle attività all'interno degli impianti, deve essere preventivamente autorizzata dall'Amministrazione Comunale, previo parere, se del caso, della Commissione Provinciale di vigilanza, da richiedersi a cura e spese del concessionario medesimo. I relativi montaggi e smontaggi debbano avvenire nei tempi indicati nell'atto di concessione e comunque nel più breve tempo possibili, al fine di non pregiudicare la disponibilità dell'impianto per le attività che precedono o seguono quella considerata.*

*Gli indumenti non possono essere depositati o comunque lasciati nei locali degli impianti al termine dell'attività. Gli attrezzi mobili di proprietà del Concessionario possono invece essere depositati e lasciati in spazi appositi, ove individuabili, previa autorizzazione degli uffici comunali competenti; in ogni caso l'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali danni o furti dei suddetti attrezzi ed effetti personali.*

#### **Art. 13 Tariffe di utilizzo degli impianti e delle palestre scolastiche**

*Il Concessionario si impegna a usufruire delle strutture nei giorni e nelle ore autorizzate ed a versare anticipatamente, secondo le modalità indicate nell'atto di concessione, l'importo dovuto, calcolato secondo le tariffe stabilite con deliberazione della Giunta Comunale.*

*Le Associazioni affiliate al C.I.P. (Comitato Italiano Paralimpico) e le associazioni che organizzano attività sportive e/o terapeutiche per anziani e per categorie svantaggiate, limitatamente alle attività in favore di tali categorie di soggetti e previa verifica dello statuto e dell'atto costitutivo, possono godere di tariffe agevolate.*

## **CAPO IV**

### **Affidamento in gestione a soggetti esterni all'Amministrazione**

#### **Art. 14 Modalità per l'affidamento ai privati della gestione degli impianti sportivi comunali**

*L'Amministrazione Comunale valuta l'opportunità di concedere la gestione degli impianti sportivi a soggetti esterni all'Amministrazione, nei casi in cui gli oneri, per la gestione diretta e la manutenzione degli impianti sportivi e per i servizi necessari alla migliore organizzazione degli stessi, siano tali da non assicurare il rispetto dei criteri di economicità e efficienza ai quali l'Amministrazione deve uniformare la propria attività. L'Amministrazione a tal fine, pubblicizza l'intenzione di affidare a terzi la gestione degli impianti sportivi attraverso un comunicato stampa o altro mezzo idoneo, individuando il concessionario tra i soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 15, che abbiano presentato apposita istanza secondo le modalità ed il termine di scadenza indicati nel suddetto comunicato.*

*L'eventuale mancato accoglimento delle richieste viene comunicato, con la relativa motivazione, ai diretti interessati.*

*In presenza della gestione convenzionata di impianti sportivi il soggetto proprietario della struttura affidata in concessione rimane il Comune di Sarroch, al quale si affiancano il soggetto gestore (Associazioni, Enti, Società sportive, consorzi di Società sportive, Federazioni Sportive etc) e il soggetto utente (Società sportive, utenze comunque organizzate e utenti individuali)*

#### **Art. 15 Requisiti soggettivi e criteri di concessione**

*La concessione in gestione di impianti sportivi comunali i, potrà avvenire a favore di:*

- 1) Associazioni/Società Sportive affiliate a Federazioni Sportive, Discipline Sportive Associate o Enti di Promozione Sportiva riconosciute dal CONI;*
- 2) Federazioni sportive, Discipline Sportive Associate o Enti di Promozione Sportiva riconosciute dal CONI;*
- 3) Consorzi di Associazioni/Società Sportive*
- 4) Cooperative di servizi o gruppi, preferibilmente giovanili, rappresentativi di realtà sociali, culturali e sportivo ricreative locali che operano senza scopo di lucro;*
- 5) Fondazioni, Associazioni, Imprese singole o associate, persone giuridiche, che abbiano fra gli scopi sociali quello della diffusione della pratica dell'attività motoria e sportiva e sempre che l'utilizzazione sia ispirata al soddisfacimento del pubblico interesse:*

*Per l'individuazione del soggetto concessionario, anche nell'ipotesi di una pluralità di richieste per la gestione di un medesimo impianto, saranno utilizzati, **in ordine di importanza, i seguenti elementi:***

- a) Consorzi di Associazioni/Società Sportive affiliate a Federazioni Sportive,*
- b) programma di attività sportive e ricreative che si intende realizzare nell'impianto (svolgimento di attività di avviamento allo sport, di attività in favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani, di attività in grado di promuovere il Comune di Sarroch a livello nazionale e internazionale), con relativa previsione delle entrate e dei costi di gestione*
- c) affidabilità economica, da dimostrare con apposita documentazione;*
- d) livello della struttura tecnico-sportiva, con particolare riguardo alla composizione dello staff societario, della qualificazione professionale degli istruttori e allenatori;*



- e) *compatibilità dell'attività esercitata con quella praticabile nell'impianto*
- f) *anzianità di attività*
- g) *risultati ottenuti e livello dei campionati di sputati nell'ultimo biennio e da disputare nella stagione sportiva in corso,*
- h) *numero degli atleti che praticano l'attività a livello agonistico nella stagione sportiva in corso*

*La gestione è affidata in via preferenziale a Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione Sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali anche consorziate, aventi sede ed effettivamente operanti nel territorio del Comune di Sarroch, purché in possesso dei requisiti e nel rispetto dei parametri di cui sopra.*

*Le Società/Associazioni sportive affiliate a Federazioni Sportive, Discipline Sportive Associate o Enti di Promozione Sportiva riconosciute dal CONI; le Federazioni sportive, Discipline Sportive Associate o Enti di Promozione Sportiva riconosciute dal CONI; i Consorzi di Associazioni/Società Sportive devono essere iscritte all'Albo Comunale delle Società Sportive*

#### **Art. 16 Durata della concessione**

*La concessione per la gestione degli impianti sportivi comunali non può avere una durata superiore a nove anni, a decorrere dalla consegna formale dell'impianto.*

*Decorso il termine, la concessione scadrà di diritto, senza necessità di disdetta, essendo esclusa la tacita proroga.*

*Qualora il Comune di Sarroch intenda mantenere una gestione convenzionata dell'impianto, nel rispetto della procedura dell'art 14 del presente Regolamento, dovrà considerare la richiesta presentata dal concessionario originario, a parità di condizioni, con priorità rispetto ad ogni altro soggetto.*

#### **Art. 17 Canone, tariffe, proventi**

*Al momento della pubblicazione dell'avviso, l'Amministrazione Comunale stabilisce la quota che il concessionario dovrà versare annualmente a titolo di canone per la gestione dell'impianto, tenendo conto del grado di onerosità dello stesso, dello stato d'uso dell'impianto e delle spese, quantificate presuntivamente, a carico delle parti tenendo conto della normativa nazionale e regionale esistente in materia.*

*Il canone dovrà essere versato annualmente e anticipatamente con decorrenza dalla data di stipulazione della convenzione. A decorrere dalla seconda annualità il canone è adeguato sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT.*

*L'Amministrazione può anche valutare la possibilità di concedere contributi per la gestione degli impianti. Sulle somme non versate o versate tardivamente sono dovuti gli interessi moratori nella misura legale prevista dall'articolo 1284 del codice civile, rapportati ai giorni di ritardo nell'inadempimento.*

*Il Concessionario deve consentire ai terzi l'utilizzo dell'impianto dietro pagamento delle tariffe concordate con il Comune. Le tariffe vengono determinate considerando i costi di gestione dell'impianto e la finalità di promozione allo sport in favore di ogni categoria sociale.*

*I corrispettivi riscossi, i proventi delle sponsorizzazioni e delle iniziative connesse all'uso dell'impianto sono introiettati dal concessionario per far fronte agli oneri gestionali.*

#### **Art. 18 Sub concessione**

*Al Concessionario è fatto divieto di concedere, in tutto o in parte, a terzi gli impianti affidati in gestione dall'Amministrazione Comunale. La violazione di tale obbligo comporta la revoca immediata della concessione ottenuta, ai sensi dell'art 25 del presente Regolamento.*

## **CAPO V**

### **Doveri e responsabilità**

#### **Art. 19 Doveri del concessionario**

*Il Concessionario è obbligato ad osservare ed a far osservare la massima diligenza nell'utilizzazione dei locali, degli spazi sportivi, degli attrezzi, degli spogliatoi, dei servizi, ecc, in modo da evitare qualsiasi danno all'impianto, ai suoi accessori ed a quant'altro di proprietà del Comune di Sarroch.*

*Il Concessionario deve segnalare tempestivamente al settore Sport ogni danno che si possa verificare alle persone/o alle strutture ed agli attrezzi loro assegnati.*

*Il Concessionario non può procedere a trasformazioni, modifiche o migliorie degli impianti e strutture concessi senza il consenso del Comune.*

*Il Concessionario non può, ad alcun titolo, allineare e distruggere le attrezzature oggetto della concessione e deve comunicare al Comune le sostituzioni rese necessarie dalle esigenze dell'uso e della gestione.*

*Il Concessionario, in occasione di manifestazioni, deve provvedere, a propria cura e spese, ai servizi di guardaroba, biglietteria e relative verifiche, disciplina e controllo degli ingressi, maschere, sorveglianza, parcheggi e servizi d'ordine, servizio antincendio e servizio di autoambulanza, ove prescritti.*

*Il Concessionario, di cui al capo IV del presente Regolamento, deve presentare, entro il 31 gennaio di ogni anno, al Settore Sport, e, per conoscenza, alla Commissione Comunale allo Sport, una relazione sulla gestione dell'impianto e sull'attività svolta nell'anno precedente, con la relativa rendicontazione.*

*Il Concessionario, di cui al capo IV del presente Regolamento, deve mettere a disposizione del Comune di Sarroch, gli impianti sportivi in concessione per lo svolgimento di manifestazioni a carattere cittadino, nazionale e internazionale sulla base di programmi assunti d'intesa tra le parti e deve consentire agli stessi ed alle scuole, prive di adeguate strutture per la pratica dello Sport, l'uso dei suddetti impianti in giorni e orari da concordare.*

*Il Concessionario, di cui al capo IV del presente Regolamento, deve prestare la propria collaborazione tecnico organizzativa per manifestazioni e iniziative di vario genere, finalizzate a promuovere e diffondere lo sport tra la cittadinanza, che il Comune intenda attuare nell'impianto in concessione nel corso dell'anno, garantendo il libero accesso al pubblico in occasione dei suddetti eventi.*

*Il Concessionario, di cui al capo IV del presente Regolamento, dovrà garantire al personale dipendente, ai collaboratori, alle figure professionali autonome di cui si avvarrà il trattamento economico normativo e le coperture assicurative, assistenziali e antinfortunistiche previste dalla legislazione.*

#### **Art. 20 Servizi accessori**

*È fatto divieto, a chiunque, di istituire o gestire, all'interno degli impianti sportivi oggetto di concessione o negli spazi esterni di pertinenza, servizi di ristoro, bar, rivendita di tabacchi, pubblicità o altri servizi senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, pena la revoca della concessione.*

*Il Concessionario in possesso delle autorizzazioni di cui al comma precedente può sub concedere l'esercizio dei servizi di cui sopra, previa comunicazione all'Amministrazione Comunale delle generalità e dei requisiti dell'eventuale sub concessionario*

*L'Amministrazione Comunale può, nei trenta giorni successivi alla comunicazione, manifestare il suo dissenso. In caso di accoglimento, il sub concessionario e il concessionario rispondono solidamente del puntuale adempimento di tutti gli obblighi ed oneri connessi al suddetto esercizio*

#### **Art. 21 Oneri a carico del concessionario**

*Il Concessionario, di cui al capo III del presente Regolamento, deve assumere a proprio carico le spese per la pulizia dei locali e quelle connesse all'uso dei locali stessi e delle attrezzature. Deve altresì provvedere all'apertura, chiusura e vigilanza dell'impianto qualora ciò venga espressamente previsto nel provvedimento di concessione.*

*Il Concessionario, di cui al Capo IV del presente Regolamento, deve assumere a proprio carico le spese per la pulizia dei locali, per tutte le utenze e quelle connesse all'uso dell'impianto e delle attrezzature. E' tenuto in via esclusiva, a propria cura e spese, alla vigilanza, alla custodia, alla manutenzione ordinaria (così*

*come definita all'art 3 del D.P.R. 380/2001) degli impianti e strutture concessi e deve comunicare preventivamente gli interventi di manutenzione ordinaria al Settore Tecnico del Comune.*

*Il concessionario deve nominare il responsabile tecnico addetto alla sicurezza e gestire le strutture e gli impianti con personale qualificato, in particolare per gli impianti elettrici e di illuminazione, facendo riferimento alle norme CEI 64 8/7752, nonché alla legge 46/90 art. 10 e di predisporre il piano di sicurezza e di nominare il responsabile dei lavori e se del caso il coordinatore per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 494/96 Egli si assume inoltre ogni onere in relazione alla completa applicazione e al rispetto del D.L.gs.626/94 e succ. mod.*

*Il concessionario deve dare libero accesso e prestare assistenza ai tecnici che il Comune invia per il controllo delle condizioni di manutenzione, ed effettuare immediatamente gli interventi di manutenzione ordinaria richiesti*

*Il Comune di Sarroch è esonerato in tutti i casi da ogni responsabilità civile e penale che dovesse derivare per danni eventualmente causati a cose e persone nell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria.*

#### **Art. 22 Oneri di manutenzione straordinaria**

*Il Comune di Sarroch provvede a sue spese, con congruo preavviso al concessionario, alle opere di manutenzione straordinaria, intendendosi tali quelle di cui all'art. 3 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 Il Concessionario ha l'obbligo di richiedere gli interventi di manutenzione straordinaria al Settore tecnico del Comune.*

*Ove necessitino riparazioni urgenti, il Concessionario deve sempre fare apposita segnalazione all'Amministrazione Comunale la quale, dopo le verifiche da parte dei propri tecnici, precisa se intende procedere direttamente o se ne consente l'esecuzione da parte del Concessionario stesso, fissando in tal caso il limite massimo di spesa che ritiene ammissibile e rimborsabile.*

#### **Art. 23 Responsabilità**

*Il Concessionario è responsabile civilmente e penalmente per qualsiasi danno agli impianti, agli accessori, alle pertinenze, a persone, a cose, anche di terzi, che possa derivare durante la vigenza delle concessioni di cui al capo III e IV del presente regolamento.*

*Il Comune di Sarroch o, nel caso di concessione in gestione, il Concessionario deve stipulare un' idonea polizza assicurativa con primaria Compagnia e/o Istituto di assicurazione per la responsabilità civile e per la sicurezza degli impianti sportivi che tuteli il pubblico, gli atleti e, comunque le persone che accedano ai suddetti impianti.*

*L'amministrazione Comunale, nonché le autorità scolastiche nei casi concessione in uso delle palestre annesse alle scuole, sono in ogni caso esonerate da qualsiasi responsabilità che possa derivare a persone e/o a cose dall'uso degli impianti concessi e non rispondono, sia nei confronti degli interessati sia di altri soggetti, in ordine alle retribuzioni ordinarie e/o straordinarie ed alle assicurazioni per il personale di cui dovesse avvalersi il concessionario*

### **CAPO VI**

#### **Sospensione e revoca delle concessioni**

#### **Art. 24 Sospensione delle concessioni**

*L'Amministrazione Comunale può disporre la sospensione temporanea delle concessioni d'uso e di gestione degli impianti sportivi qualora ciò si renda necessario per lo svolgimento di particolari manifestazioni sportive o per ragioni tecniche contingenti e di manutenzione degli impianti sportivi, dandone tempestiva comunicazione ai concessionari.*

*La sospensione è prevista inoltre quando si verificano condizioni tali da rendere gli impianti inagibili a insindacabile giudizio degli uffici competenti.*

*Per le sospensioni di cui ai precedenti commi, nulla è dovuto dal Comune di Sarroch al Concessionario, se non la restituzione dei canoni o delle tariffe anticipatamente versate per l'utilizzo dell'impianto.*

#### **Art. 25 Revoca delle concessioni**

*A seguito di gravi violazioni delle disposizioni contenute nel presente regolamento, nell'atto di concessione o nella convenzione e/o di danni intenzionali o derivati da grave negligenza nell'uso degli impianti sportivi concessi, il Comune di Sarroch revoca la concessione, fermo restando l'obbligo del Concessionario al risarcimento degli eventuali danni e senz'altra possibilità per il medesimo di richiedere alcun indennizzo, neppure a titolo di rimborso spese.*

*Il Comune revoca, previa diffida, le concessioni d'uso o ingestione, ovvero ne rilascia, ai concessionari o ai richiedenti che risultino:*

- a) morosi nel pagamento delle tariffe d'uso di cui all'art. 13 del presente Regolamento;*
- b) morosi nel pagamento del canone di cui all'art. 17 del presente Regolamento;*
- c) trasgressori delle norme del presente Regolamento;*
- d) trasgressori di eventuali disposizioni integrative che l'Amministrazione Comunale riterrà opportuno emanare*

*Il Comune si riserva la facoltà di revocare in tutto o in parte la concessione per motivi di pubblico interesse senza che nulla il Concessionario possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo.*

#### **Art. 26 Risoluzione del rapporto di concessione**

*E' facoltà del Concessionario recedere anticipatamente dal rapporto di concessione dando al Comune di Sarroch un congruo preavviso.*

*Il rapporto di concessione è risolto di diritto, anche prima della scadenza del termine indicato nell'atto di concessione o nella convenzione, qualora si verifichi l'indisponibilità dell'impianto per cause di forza maggiore.*

#### **Art. 27 Subentro nella concessione**

*Nei casi di cui agli artt. 25 e 26 del presente Regolamento, al fine di assicurare un continuativo e razionale utilizzo dell'impianto, il Comune di Sarroch può concedere in gestione al soggetto in posizione nella graduatoria di cui all'art. 14, comma 3 del regolamento, gli spazi resisi disponibili.*

### **CAPO VII**

#### **Disposizioni finali**

#### **Art. 28 Norme transitorie**

*Le disposizioni del presente regolamento si applicano alle concessioni in uso e in gestione degli impianti sportivi comunali, ivi comprese le concessioni in atto che saranno adeguate alle suddette disposizioni, previa rinegoziazione e adeguamento.*

***Art. 29 Entrata in vigore e abrogazione di norme***

*Il presente regolamento entra in vigore alla data di avvenuta esecutività della Deliberazione di approvazione.*

*Tutte le disposizioni precedenti, incompatibili con quelle contenute nel presente regolamento, si intendono pertanto abrogate*